

# Společenství vlastníků Jánská 864

## Zpráva o hospodaření společenství k 31.12.2012

Společenství vlastníků Jánská 864 vzniklo dne 1.7.2000, zapsáno do rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem dne 25. ledna 2008 v odd.S,vložka 4277 pod identifikačním číslem 273 55 896

**Hospodářský výsledek k 31.12.2012**

**0 Kč**

**Společenství nemá žádný majetek.**

**Statutární orgán – výbor :** předseda výboru  
místopředseda výboru  
člen výboru

– JUDr.Fialová  
– Blanka Vladyková  
– JUDr.Jarmila Silovská

### Finance, závazky a pohledávky

a) finanční prostředky - hotovost v pokladně **164,00 Kč**  
- běžný bankovní účet **174 501,55 Kč**

b) pohledávky **22 532,00 Kč** - přeplatek na předpisu služeb,  
**496 380,45 Kč** - jedná se o pohledávky za vlastníky z titulu úhrad  
za služby týkající se provozu domu  
**239 790,00 Kč** - jedná se poskytnuté zálohy dodavatelům

c) závazky **5 495,00 Kč** -závazky k dodavatelům služeb za provoz domu  
**686 961,00Kč** -závazky k vlastníkům z titulu přijatých záloh na  
služby týkající se provozu domu  
**240 912,00 Kč** -**výše fondu oprav**

5) **Vlastní běžný provoz společenství** : správcovská firma Interma, a.s. zajišťuje dle potřeb společenství všechny služby a jeho zákonné činnosti tak, aby byly uspokojeny potřeby jednotlivých vlastníků a s potřebnou péčí spravován jeho majetek a finance, a aby dále byly plněny všechny smluvní a zákonné závazky a povinnosti společenství. Se všemi provozními dotazy se můžete obracet na naše středisko správy bytů :  
tel. **482 737 977** se sídlem:U Sila 1201, Liberec 30.

Datum 20.3.2013

Předkládá: Monika Kocková  
ekonom SBF Interma BYTY,a.s.