

# Společenství vlastníků domu Františka Diviše 1367

IČ: 720 68 761

Františka Diviše 1367, 104 00 Praha 10

## Zápis ze shromáždění Společenství vlastníků domu Františka Diviše 1368.

Datum konání : 20.01.2011 v 19:00 hodin

Místo konání : Garáž 101 domu Františka Diviše 1367/54d.

Program : dle pozvánky

Shromáždění Společenství vlastníků domu je **usnášenischopné**, neboť jsou přítomni vlastníci jednotek, kteří disponují celkem 109.375 hlasů z celkového počtu 132.693 hlasů (přítomno je 82,427 % všech vlastníků domu).

### 1. Zahájení, prezentace, a volba zapisovatele

- při registraci byly předloženy tyto plné moci:  
Bytové družstvo UNIVERSUM – předložil plnou moc pan Libor Kafka  
Toupalová Aneta – předložil plnou moc pan Herout Jan  
Sevastyanova – předložil plnou moc pan Chernyavskiy  
Malimánková Hana – předložil plnou moc pan Ing. Franěk Petr
- volba osoby zapisovatele : pan Jan Herout  
Výsledek hlasování – ANO=13; NE=0; Zdržel=0 Pro bylo 100 % z přítomných.

### 2. Hlasování o programu dle pozvánky

- Vlastníkem paní Mgr. Formánkovou byla vznesena námitka, aby bylo hlasováno o stávajícím programu shromáždění.
- Hlasování o programu shromáždění dle pozvánky v 19:40  
Výsledek hlasování – ANO=0; NE=10; Zdržel=3 Proti bylo 80,211 % z přítomných.
- Vlastníkem paní Mag. Formánkovou byl doplněn stávající program o body č. 4 Hlasování o setrvání stávajícího výboru, bod č. 5 Odvolání výboru vlastníků jednotek, bod č.6 Volba nového výboru.
- Hlasování o novém programu shromáždění v 19:44  
Výsledek hlasování – ANO=13; NE=0; Zdržel=0 Pro bylo 100 % z přítomných.

### 3. Zpráva o výsledcích hospodaření SVDFD dle podkladů SBF Interma a.s.

- Zpráva byla přítomným ústně přednesena, kde byly sděleny veškeré informace ohledně finančních výsledků, dále byly předneseny informace ohledně fondu oprav dle podkladů správce SBF Interma a.s

### 4. Informace o činnosti výboru

- Zprávu přednesl za výbor pan Mařák člen výboru SVDFD přítomným vlastníků ústně. Ve zprávě zhodnotil činnost výboru za uplynulé období. Zejména v oblasti služeb spojených s provozem domu a provozem plynové kotelny. Výbor nesouhlasí s dosavadní činností pana Ing. Krůty, který na základě „Smlouvy o domovníctví a provádění úklidu“, vykonává svoji práci v minimální možné míře a neplní své pracovní povinnosti dle přílohy č.1.
- Dále přítomným vlastníků byl předložen výčet reklamací a záručních závad domu. Výbor dále informoval o nové závadě ve vchodu 1367/54E, kterou řešil bez odkladně s reklamačním oddělením správce SBF Interma a.s.
- V 19:50 registrace paní Ing. Platošové Ireny  
Změna počtu přítomných vlastníků jednotek, kteří disponují celkem 115.296 hlasů z celkového počtu 132.693 hlasů (přítomno je 86,889 % všech vlastníků domu).

5. Hlasování o setrvání stávajícího výboru a volba nového výboru.

- Hlasování o setrvání stávajícího výboru ve 21:13  
Výsledek hlasování – ANO=0; NE=9; Zdržel=5 Proti bylo 49,104 % z přítomných.
- Vlastníkem paní Mag. Formánkovou, bylo přes toto hlasování, vznesena žádost o vyhlášení dalšího hlasování a to Hlasování o odvolání výboru společenství vlastníků domu Františka diviše 1367.
- Hlasování o odvolání Výboru SVDFD ve 21:31  
Výsledek hlasování – ANO=11; NE=0; Zdržel=3 Pro bylo 70,577 % všech vlastníků jednotek
- Z diskuze vlastníku jednotek, byly navrženy nové osoby do výboru SVDFD.  
Jména navržená pro hlasování nových členů výboru: Mgr. Formánková Eva, Ing. Petr Franěk, Ing. Platošová Irena.
- Hlasování o složení nového výboru ve 21:49  
Výsledek hlasování – ANO=14; NE=0; Zdržel=0 Pro bylo 100 % z přítomných.

6. Vlastníci jednotek se dohodli na dalším termínu schromáždění a to na 24.02.2011 v 19:00.

7. Schůze byla ukončena ve 21:55 hodin.

Zapsal: Jan Herout

Předseda výboru Společenství vlastníků domu Františka Diviše 1367



Rostislav Mařák

Člen výboru Společenství vlastníků domu Františka Diviše 1367



Jan Herout

Předseda výboru Společenství vlastníků domu Františka Diviše 1367