

## Zpráva

ze shromáždění vlastníků jednotek dne 19.9.2013

pro SBF Interma k provádění vyúčtování 052012-042013

1. Jednohlasně bylo schváleno zúčastněnými vyúčtování z 05/2012-04/2013 s výhradou nákladů na Veřejné osvětlení, které nám opakovaně SBF Interma bez našeho souhlasu účtuje do podílových nákladů z „přefakturace BD Universum/Eltodo“.

Nedořešením převodu našeho prodejce ze své povinnosti k převáděním bytů z BD Universum čp. 1471, kde předání bytů vlastníkům proběhlo 12/2008, převody provedeny 01-06/2009, a do konce roku 2009 neproběhlo předání na HMP veřejné osvětlení. Dle zápisu věcného břemena na ČÚZK k čp. 1471 a přilehlého pozemku / HMP, byl proveden zápis až v koncem roku 2011, ale bez převzetí veřejného osvětlení HMP.

Žádali jsme o dobropis k zúčtování stejně jako předešlé vyúčtování.

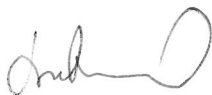
Žádali jsme kopie dokladů p. Krůtu, potřebných k převodu veřejného osvětlení na HMP/BD Interma, z důvodu objasnění neprovedení tohoto převodu, dosud jsme nic neobdrželi.

2. Dodatečně byla odsouhlasena změna, která byla provedena SBF Interma při provedení tohoto vyúčtování, kterou provedli sami, v provedení výpočtu-„tepla“ v poměru 50/50 (místo původně 40/60) a změna v rozúčtování energie za výtahy i pro přízemí(byty 1-4).
3. **Schválena byla změna v provádění rozúčtování v řádku-„Podílové náklady“ od dalšího vyúčtování 05/2013-04/2014 a dále provádět stejně jako poplatky za správu ,domovníka a úklid-tj. 1/12 za byt , protože zde účtované náklady nemají vazbu na podíl vlastníků ( rozdílné výměrou garáží). SBF Interma bude takto provádět v dalších vyúčtování od 052013- 042014.**

Za Výbor SVJ Sušilova 1471

18.02.2014

Ing. Bartalošová



Ing. Polanský



**Společenství vlastníků domu  
Sušilova 1471-IČ: 720 69 589**  
Sušilova 1471/21  
104 00 Praha 10-Uhřetěves

(Odesláno poštou i el.poštou na Intermu SBF)